

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:140
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Adapazarı İlçesi, Papuçcular Mahallesi, 184 ada, 9 ve 130 nolu parseller, 184 ada, 9 nolu parselin güneyindeki tescil dışı alan, Dağdibi Mahallesi, 2452 ada, 586 nolu parselin güneyindeki tescil dışı alan ile 2450 ada, 357 nolu parselin güneyindeki ve söz konusu parsellerin yakın çevresindeki tescil dışı alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Adapazarı Belediye Meclisinin 02.06.2026 tarih ve 7/52 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Yapılan İmar Plan değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2026 tarihli ve 7/394 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.07.2026 tarihli ve 210999 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Adapazarı İlçe Belediye Meclisi'nin; 02.06.2026 tarih ve 7/52 sayılı kararı ile uygun görülen, Adapazarı İlçesi, Papuçcular Mahallesi, 184 ada, 9 ve 130 nolu parseller, 184 ada, 9 nolu parselin güneyindeki tescil dışı alan, Dağdibi Mahallesi, 2452 ada, 586 nolu parselin güneyindeki tescil dışı alan ile 2450 ada, 357 nolu parselin güneyindeki ve söz konusu parsellerin yakın çevresindeki tescil dışı alanlara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin CHP Meclis üyesi Serhat ERİŞİR' in Red oyuna karşılık, **ekli plandaki şekli ile DEĞİŞTİRİLEREK KABULÜNÜN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir...../0.../2026

Ek:1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Değiştirilerek kabul edilen hali ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye